



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 896**

26 Αυγούστου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εκσυγχρονισμός και αναδιαρρύθμιση του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς, που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Αθανασίου και Μητροπόλεως στην πλατεία Δαβάκη, του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς, Ν. Καστοριάς. 1

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Νέο Σωφρονιστικό Κατάστημα Κασσαβέτειας και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου», που βρίσκεται στη θέση «Κτήμα Φυλακών Κασσαβέτειας», περιφέρειας Αϊδινίου, του Δήμου Ν. Αγχιάλου. 2

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Σιδηρογιάννη» περιφέρειας Δ.Δ. Πολυδρόσου του Δήμου Παρνασσού. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29407 (1)

Εκσυγχρονισμός και αναδιαρρύθμιση του Δκαστικού Μεγάρου Καστοριάς, που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Αθανασίου και Μητροπόλεως στην πλατεία Δαβάκη, του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς, Ν. Καστοριάς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 7) του Ν. 2408/96 (ΦΕΚ Α104), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 15) του Ν. 2479/97 (ΦΕΚ Α67).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19) του Ν. 2229/94 (ΦΕΚ Α138).

3. Τις διατάξεις του άρθρου εβδόμου (παρ. 2, 4, 5 και 6) του Ν. 1955/91 (ΦΕΚ Α112).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 (παρ. 5) του Ν. 2521/97 (ΦΕΚ Α174).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ Α210), καθώς και τις διατάξεις της απόφασης 3046/304/3.2.89 «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ Δ59), όπως ισχύει.

6. Τη Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ Β1484).

7. Τη 7019/7.10.1997 απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης (ΦΕΚ Β895) με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» η μελέτη, δημοπράτηση, επίβλεψη και παραλαβή του έργου εκσυγχρονισμού, αναδιαρρύθμισης και επέκτασης του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς.

8. Το 14218/27.3.2003 έγγραφο της εταιρείας «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. «περί καθορισμού πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο του εκσυγχρονισμού και αναδιαρρύθμισης του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς.

9. Την από 7.11.2002 θεώρηση των όρων δόμησης στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Καστοριάς, αποφασίζουμε:

1.- Ορίζουμε τους παρακάτω πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για το έργο «Εκσυγχρονισμός και αναδιαρρύθμιση του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς» στο γήπεδο έκτασης 1.203 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Α και βρίσκεται επί των οδών Αγ. Αθανασίου και Μητροπόλεως στην πλατεία Δαβάκη, του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς, Ν. Κάστορας, ήτοι :

Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών εκσυγχρονισμού και αναδιαρρύθμισης, με χρήση ικριωμάτων για τον εκσυγχρονισμό και την αναδιαρρύθμιση του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς, χωρίς επέμβαση στο φέροντα οργανισμό και χωρίς αύξηση της κάλυψης, της δόμησης, του ύψους και του όγκου του κτιρίου.

Οι ανωτέρω εργασίες αφορούν την αποκατάσταση των βλαβών, που έχουν προκληθεί από τη χρήση και την παλαιότητα του κτιρίου και τον εκσυγχρονισμό της λειτουργίας του.

2.- Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής και την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω αναφερομένων και των πολεοδομικών κανονισμών για το έργο είναι η εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.».

3.- Η παρούσα μετά τη δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβέρνησης επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

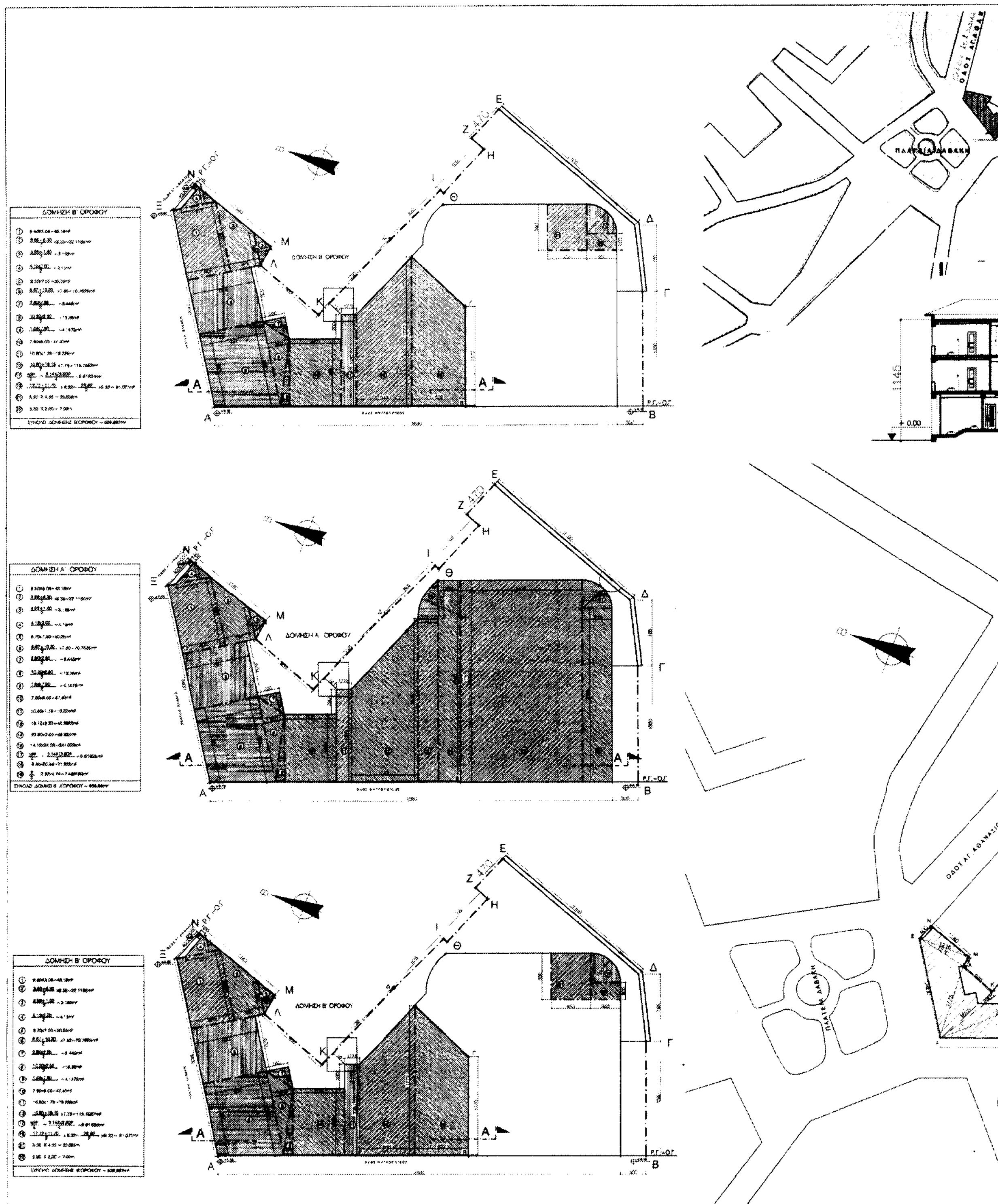
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιουλίου 2003

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ



ΔΟΜΗΣΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ
ΔΟΜΗΣΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ
ΔΟΜΗΣΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ
A
B
Γ
Δ
E
Z
H
Θ
I
K
Λ
M
N
11.45
± 0.00

ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΚΛ 1/1000

ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ

ΟΔΟΣ ΚΑΠΕΤΑΝ ΒΑΓΓΕΛΗ

ΟΔΟΣ ΚΑΠΕΤΑΝ ΚΩΤΤΑ

ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ

ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞ Ε = 1.203Μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 21/7/83, ΦΕΚ 114Δ' (3-8-83)
Κάλυψη 70%, ΤΟΜΕΑΣ Β'
Σ.Δ. = 1
Ύψος = 11μ + στέγη ≤30%

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Α. ΔΟΜΗΣΗ: 1.203 Χ 1 = 1.203 Μ2
Β. ΚΑΛΥΨΗ : 1.203 Χ 70% = 842.10 Μ2
Γ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤ'ΟΓΚΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ :
: (4 Χ ΕΠΙΤΡΕΠ. Σ.Δ.) + (2 Χ ΕΠΙΤΡΕΠ.Σ.Δ.)/V=ΑΡΙΘΜ.ΟΡΟΦΩΝ =
: (4 Χ 1.203) + [(2 Χ 1.203)/V=3] = 5.614 Μ3
Δ. ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ: 1. 203 Χ 20% = 240.60 Μ2
Ε. ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ Δ=3,00 +0,10 Η = 4,145 Μ
Ζ. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ = 11,00 Μ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ)

Α. ΚΑΛΥΨΗ : Η ΚΑΛΥΨΗ ΙΣΟΥΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΔΟΜΗΣΗ ΤΟΥ Α' ΟΡΟΦΟΥ
ΚΑΛΥΨΗ : 935.96 Μ2 > 842.10 Μ2 (ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ)
Β. ΔΟΜΗΣΗ : ΔΟΜΗΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 571,996 Μ2
ΔΟΜΗΣΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ = 935.96 Μ2
ΔΟΜΗΣΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ = 529,897 Μ2
ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ : 2.037,85 Μ2 > 1.203 Μ2 (ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ)
Γ. ΟΓΚΟΣ :ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = Α.(ΕΩΣ 11) = 281,43 Χ 3,59 = 1.010,34 Μ3
Β (12 + 19) = 206,83 Χ 2.68 = 554,30 Μ3
Γ.(20) = 83,74 Χ 3,00 = 251,22 Μ3
ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = Α + Β + Γ = 1.815,86 Μ3
ΟΓΚΟΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ = 935,96 Χ 3,42 = 3.200,98 Μ3
ΟΓΚΟΣ Β ' ΟΡΟΦΟΥ = 488,256 Χ 3,42 = 1.669,83 Μ3
41,641 Χ 2,50 = 104,1025 Μ3
ΟΓΚΟΣ ΣΤΕΓΗΣ : Α. 414,30 Χ 1.90 Χ 1/3 = 262.39 Μ3
Β. 472,066 Χ 2.90 Χ 1/3 = 456,33 Μ3
ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΥ : 7.509,49 Μ3 >5.614 Μ3 (ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ)
Δ. ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Ε. ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ 1.91 Μ < 4.145 Μ (ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ)
Ζ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ : 11.45m > 11.00m (ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ 1631,78 /80 = 20 ΘΕΣΕΙΣ
ΧΩΡΟ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ 406,07/100 = 4 ΘΕΣΕΙΣ
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΘΕΣΕΩΝ 24 .
ΔΕΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 96 115 27 Αθήνα Τηλ.: 77 28 200 Fax: 77 28 189

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.
ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης 7019/7-10-97 Φ.Ε.Κ. 895Β/10-10-97

ΕΡΓΟ: ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ, ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε."	
	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ αρχιτέκτων
	ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΑΛΕΚΑ ΚΑΡΑΚΙΖΗ αρχιτέκτων
	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΔΡΑΠΑΝΙΩΤΟΥ αρχιτέκτων
	ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	ΚΟΝΤΑΡΙΝΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ ηλεκτρολόγος μηχ.
		ΜΗΝΑΣ ΠΑΥΛΑΚΗΣ μηχανολόγος μηχ.
		ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ηλεκτρολόγος μηχ.
ΣΧΕΔΙΑΣΗ :		

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗ**	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 / ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ **Α-1**
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ: ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΔΡΑΠΑΝΙΩΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ:	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ: ΑΓΓΕΛΙΚΗ Ι. ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ:	

Αριθ. 29403 (2)

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Νέο Σωφρονιστικό Κατάστημα Κασσαβέτειας και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου», που βρίσκεται στη θέση «Κτήμα Φυλακών Κασσαβέτειας», περιφέρειας Αϊδινίου, του Δήμου Ν. Αγχιάλου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 7) του Ν. 2408/96 (ΦΕΚ Α104), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 15) του Ν. 2479/97 (ΦΕΚ Α67).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19) του Ν. 2229/94 (ΦΕΚ Α138).
3. Τις διατάξεις του άρθρου εβδόμου (παρ. 2, 4, 5 και 6) του Ν. 1955/91 (ΦΕΚ Α112).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 (παρ. 5) του Ν. 2521/97 (ΦΕΚ Α174).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ Α210), καθώς και τις διατάξεις της απόφασης 3046/304/3.2.89 «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ Δ59), όπως ισχύει.
6. Τη Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ Β1484).
7. Τη 2166/8.5.2001 απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» η μελέτη, δημοπράτηση της κατασκευής, επίβλεψη και παραλαβή του έργου «Νέο Σωφρονιστικό Κατάστημα Κασσαβέτειας».
8. Το 11063/12.6.2002 έγγραφο της εταιρείας «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. «περί καθορισμού πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Νέο Σωφρονιστικό Κατάστημα Κασαβέτειας και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου».
9. Την από 2870/4362/26.11.2001 (ΦΕΚ Β1575) Κοινή Υπουργική Απόφαση «Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Καταστημάτων Κράτησης».
10. Το από 24/31.5.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ Δ270), όπως ισχύει.
11. Την από 13.5.2002 θεώρηση των όρων δόμησης του Πολεοδομικού Γραφείου Αλμυρού, της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας στο υπό κλίμακα 1:5000 τοπογραφικό διάγραμμα.
12. Την 3296/19.12.2002 πράξη χαρακτηρισμού έκτασης του Δασαρχείου Αλμυρού, της Δ/νσης Δασών Μαγνησίας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, αποφασίζουμε:

1.- Ορίζουμε τους παρακάτω πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση του «Νέου Σωφρονιστικού Καταστήματος Κασσαβέτειας και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου» στο γήπεδο έκτασης 170.000 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:750 στοιχεία ΑΒΓΔΑ, που βρίσκεται στη θέση «Κτήμα Φυλακών Κασσαβέτειας», περιφέρειας ΑΪδινίου, του Δήμου Ν. Αγχιάλου, ήτοι :

α) Ελάχιστη απόσταση κτιρίων από όρια γηπέδου Δ = 5,00 μ.

β) Μέγιστο συνολικό ύψος κτιρίων: 8,60 μ.

γ) Επιτρέπονται πάνω από το μέγιστο ύψος κτιρίων η κατασκευή στηθαίων μέγιστου ύψους 1,50μ , απολήξεις κλιμακοστασίων με διαφυγή φύλακα μέγιστου ύψους 3,00μ.

δ) Επιτρέπεται η κατασκευή εντός του γηπέδου α' επιβραδυντήρα (συμπαγής περιτοίχιση) ύψους από 6,00 μ., β' επιβραδυντήρα (συρματόπλεγμα επί σταθερής βάσης) ύψους 5,0 μ. και γ' επιβραδυντήρα (συμπαγής περιτοίχιση) ύψους 4,00 μ.

ε) Επιτρέπεται να κατασκευαστούν 10 σκοπιές στον α' επιβραδυντήρα μέχρι ύψους 3,75 μ. πάνω από το ύψος αυτού.

στ) Εξασφαλίζονται 60 υπαίθριες θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων.

2.- Ειδικότερα για την ανέγερση του «Νέου Σωφρονιστικού Καταστήματος Κσσαβέτειας» καθορίζεται :

Συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια: 7.502,49 τ.μ.

Συνολική δομημένη επιφάνεια: 13.509,34 τ.μ.

Συνολικός όγκος: 44.820,92 κ.μ.

Όροφοι: δύο (2) και υπόγειο.

3. Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής και την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω αναφερομένων και των πολεοδομικών κανονισμών για το έργο είναι η εταιρεία « ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.».

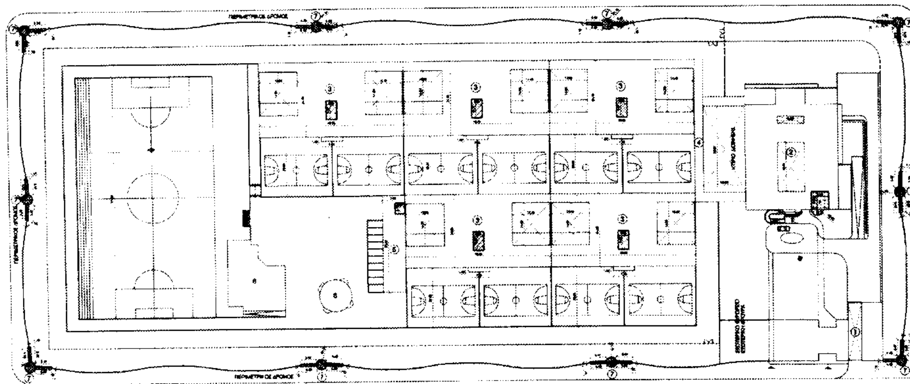
4. Η παρούσα απόφαση μετά τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

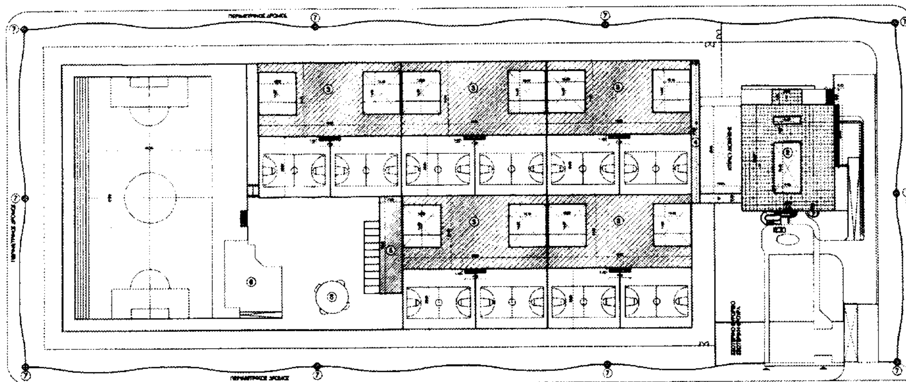
Αθήνα, 21 Ιουλίου 2003

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

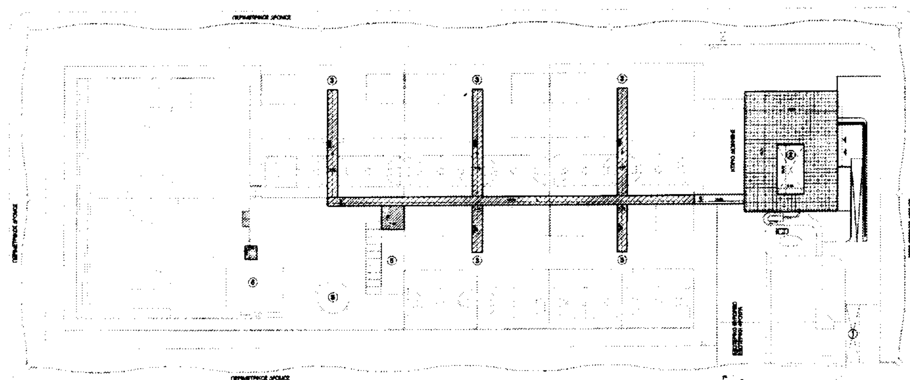
ΥΦΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ	**ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ**



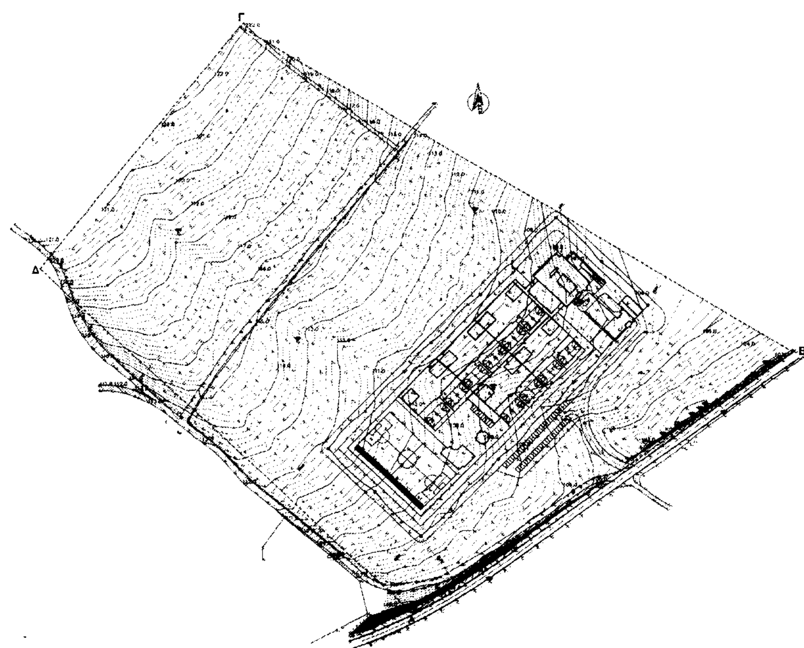
ΣΤΑΘΜΗ +6.40
Β' ΟΡΟΦΟΣ-ΔΩΜΑΤΑ
ΚΛ. 1:750



ΣΤΑΘΜΗ +3.20
Α' ΟΡΟΦΟΣ
ΚΛ. 1:750



ΣΤΑΘΜΗ -3.50
ΥΠΟΓΕΙΟ
ΚΛ. 1:750



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔ

Σήμα - Πινακίδα
Τριγωνομετρικό σημείο
Δένδρο
Πολυγωνικό Σημείο
Κολόνα ΟΤΕ
200 Κύρια ισοϋψής καμπύλη
Κολόνα ΔΕΗ
Δευτερεύουσα ισοϋψής καμ
Ισοδιάσταση καμπυλών 0.2(

Οριο
Συρματόπλεγμα
Δρόμος Ασφαλτος
Αγροτικός Δρόμος (Χωματόδρομος)
Φρύδι
Πόδι
Αξονας Οδου
Μπάρα
Επιφ. Σωλήνας Υδρευσης

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)

Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική

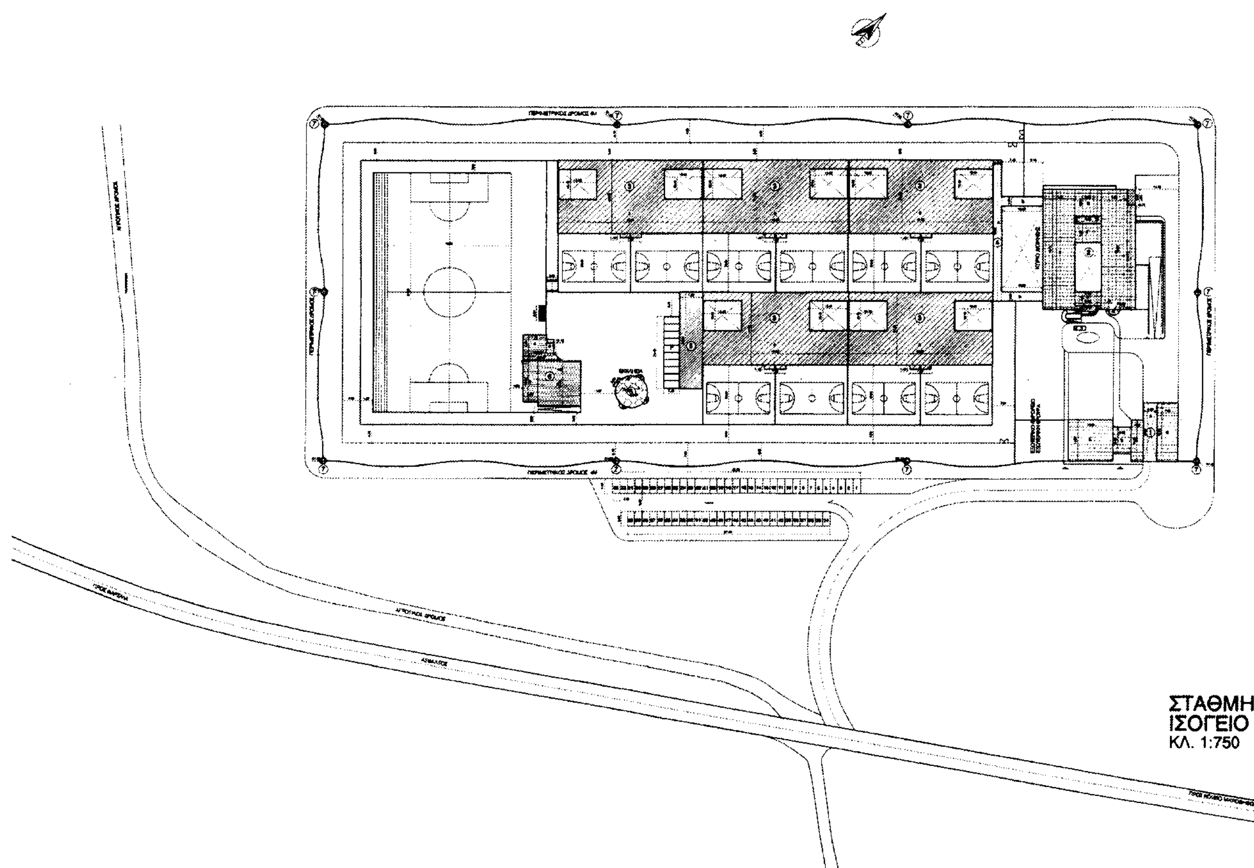
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600

Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 m

Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΓΕΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΙ

ΚΛ. 1:2000



ΣΤΑΘΜΗ -
ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΛ. 1:750

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ :

Α. ΔΟΜΗΣΗ

1. ΥΠΟΓΕΙΟ

2. a=(30.90x40.75)-(9.00x16.70)=1259.17-150.30=1 108.87m2
   Σ = 1 108.87m2
3. 3xa=3x(3.40x36.36)=3x123.59=370.77m2+b=122.30x2.95=360.78m2+2xc=2x(15.80x3.40)=2x53.72=107.44m2
   Σ = 3a+b+2c=370.77m2+360.78m2+107.44m2=838.99m2
4. 16.65x3.20=53.28m2
   Σ=53.28m2
5. 7.98x7.50=59.85m2
   Σ=59.86m2
6. 4.50x4.05=18.22m2
   Σ=18.22m2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ = 2+3+4+5+6
1 108.87m2+838.99m2+53.28m2+59.86m2+18.22m2=2 079.21m2

2. ΙΣΟΓΕΙΟ

1. a=15.00x14.00=210.00m2+b=9.00x6.00=54.00m2+c=14.00x4.00=56.00m2+d=19.70x7.00=137.90m2
   Σ=a+b+c+d= 210.00m2+54.00m2+56.00m2+137.90m2=457.90m2
2. a=40.75x10.50=427.87m2+b=9.20x9.00=82.80m2+c=9.00x6.35=57.15m2+d=40.75x8.50=346.37m2+e=9.00x4.80=43.20m2+
   f=2.25x1.2=2.70m2+g=1.20x1.75=2.10m2+h=0.5x3.14x2.00x2.00=6.28m2+i=35.50x2.70=95.85m2
   Σ=a+b+c+d+e+f+g+h+i=427.87m2+82.80m2+57.15m2+346.37m2+43.20m2+2.70m2+2.10m2+6.28m2+95.85m2=1 064.32m2
3. a=5x(48.25x24.75)-(10.10x12.58+10.10x12.48)=5x(1194.18-253.09)=4705.45m2+ b=5x(1.45x7.19)=52.10m2
   Σ=a+b=4705.45m2+52.10m2=4 757.55m2
4. a=47.80x2.85=136.23m2+2b=2(13.80x3.2)=88.32m2
   Σ=a+2b=136.23m2+88.32m2=224.55m2
5. 7.60x32.55=247.38m2
   Σ=247.38m2
6. a=14.03x15.20=213.25m2+b=13.65x5.00=68.25m2+c=0.5x(12.97+10.20)x2.77=32.07m2+d=6.06x7.75=46.96m2+e=4.51x2.45=11.04m2
   Σ=a+b+c+d+e= 213.25m2+68.25m2+32.07m2+46.96m2+11.04m2=371.57m2
7. 10x(3.14x1.05x1.05)=34.60m2
   Σ=34.60m2
8. a=3.14x5.40x5.40=91.56m2+b=3x(0.50x3.14x1.50x1.50)=10.59m2+c=3.00x1.00=3.00m2
   Σ=a+b+c= 91.56m2+10.59m2+3.00m2=105.15m2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 1+2+3+4+5+6+7+8
457.90m2+1064.32m2+4757.55m2+224.55m2+247.38m2+371.57m2+34.60m2+105.15m2=7 263.02m2

3. ΟΡΟΦΟΣ Α'

2. a=(35.55x30.90)=1098.95-172.80=924.15m2+b=5.5.25x9.90=51.97m2+c=0.50x3.14x2.00x2.00=6.28m2
   Σ=a+b+c = 924.15m2+51.97m2+6.28m2= 982.40m2
3. 5x(48.25x24.75)-(10.10x12.58+10.10x12.48)=5x(1194.18-253.09)=5x941.09=4 705.45m2
   Σ = 4 705.45m2
4. a=47.80x2.85=136.23m2+b=13.80x3.20=44.16m2
   Σ = a+b=136.23m2+44.16m2=180.39m3
5. 7.60x21.80=247.38m2
   Σ = 247.38m2
7. 10x(3.14x1.05x1.05)=34.60m2
   Σ=34.60m2

ΕΜΒΑΔΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ =2+3+4+5+7
982.40m2+4 705.45m2+180.39m2+247.38m2+34.60m2=6 150.22m2

4. ΟΡΟΦΟΣ Β'

7. 10x(3.14x1.75x1.75)=96.10m2
   Σ=96.10m2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΡΟΦΟΥ Β' = 96.10m2

5. ΑΠΟΛΗΞΗ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ

2. a=5.85x6.00=35.10m2 + b=0.5x3.14x2.00x2.00=6.28m2
   Σ = a+b= 35.10m2+6.28m2= 41.38m2
3. 5x(3.60x6.30)=113.40m2
   Σ = 113.40m2
6. 3.75x3.36=12.60m2
   Σ = 12.60m2

Σ = 2+3+6 = 41.38m2+113.40m2+12.60m2= 167.38m2

ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σ = ΙΣΟΓΕΙΟ + ΟΡΟΦΟΣ Α' + ΟΡΟΦΟΣ Β'
Σ = 7 263.02m2+6 150.22m2+96.10m2=13 509.34m2

13 509.34m2 = 0.07 Σ.Δ.

Β. ΚΑΛΥΨΗ

1. a+b+c+d+(A=19.75X4.50)=457.90m2+88.87m2=546.77m2
   Σ = 546.77m2
2. a+b+c+d+e+f+g+h+i+(B=9.00x2.50)=1064.32m2+22.50m2=1086.82m2
   Σ = 1086.82m2
3. a+b=4757.55m2
   Σ = 4 757.55m2
4. a+2b=224.55m2
   Σ = 224.55m2
5. 247.38+(Γ=24.40X5.25)=247.38m2+128.10m2=375.48m2
   Σ = 375.48m2
6. a+b+c+d+e=371.57m2
   Σ = 371.57m2
7. Σ = 34.60m2
8. a+b+c=105.15m2
   Σ = 105.15m2

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΛΥΨΗΣ
Σ = 1+2+3+4+5+6+7+8=546.77m2+1086.82m2+4757.55m2+224.55m2+375.48m2+371.57m2+34.60m2+
105.15m2=7502.49m2

7502.49m2 = 4.41%

Γ. ΕΞΩΣΤΕΣ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ

1. ΙΣΟΓΕΙΟ
2. 5.00x2.10+5.25x2.70=10.50m2+14.17m2=24.67m2

2. ΟΡΟΦΟΣ Α'
2. 0.90x6.00+2.70x5.25+20.00x1.50=5.4m2+14.17m2+30.00m2=49.57m2
3. 5x(1.45x7.19)=52.10m2
   Σ = 49.57m2+52.10m2= 101.67m2

2. ΟΡΟΦΟΣ Β'
7. 20X0.5x(5.30+5.42)x1.10=20x5.89=117.80m2

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΩΣΤΩΝ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
Σ = ΙΣΟΓΕΙΟ + ΟΡΟΦΟΣ Α' + ΟΡΟΦΟΣ Β'
Σ = 24.67m2 + 101.67m2 + 117.80m2 = 244.14m2

244.14m2 = 1.80%

Δ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 8.60m

ΣΤ. ΕΛΕΓΧΟΣ Σ.Ο.

ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = (1+3+4+5+7)x3.20m+2x3.60m+(6+8)x4.80m=(457.90m2+4 757.55m2+224.55m2+247.38m2+34.60m2)x3.20m=18 310.33m3+
1 064.32m2x3.60m=3 831.55m3+(371.57m2+105.15m2)x4.80m=476.72m2x4.80m=2 288.25m3=18 310.33m3+3 831.55m3+2 288.25m3=24 430.13m3
ΟΓΚΟΣ ΟΡΟΦΟΥ Α' = 2x3.60m+(3+4+5+7)x3.20m=982.40m2x3.60m=3 536.64m3+(4 705.45m2+180.39m2+247.38m2+34.60m2)x3.20m=
5 167.82m2x3.20m=16 537.02m3=3 536.64m3+16 537.02m3=20 073.66m3
ΟΓΚΟΣ ΟΡΟΦΟΥ Β' = 7x3.30m=96.10m2x3.30m=317.13m3
ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΥ = 24 430.13m3+20 073.66m3+317.13m3=44 820.92m3

ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΥ 44 820.92m3 = 29.30%

Ζ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ

- ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΣ
- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΡΟΕΞΟΧΕΣ - ΠΡΟΣΤΕΓΑΣΜΑΤΑ
- ΑΝΟΙΚΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΕ ΕΠΙΧΩΣΗ

Η. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΑΝ ΚΑΙ ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΒΛΕΦΘΕΙ 80 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΩΝ Ι.Χ. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση από πρωτότυπο 30 %

Θ. ΦΥΤΕΥΣΗ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΧΩΡΩΝ =
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ - (ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ + ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΕΙΣ + ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ =
170 000m2 - (7 502.49m2 + 4 790m2 + 1 750m2) = 170 000m2 - 14 047.49m2 = 155 952.51m2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ
- ΕΞΩΣΤΕΣ
- ① ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΘΥΡΩΡΕΙΟ -ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΦΡΟΥΡΑ
- ② ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
- ③ ΚΥΡΙΩΣ ΦΥΛΑΚΗ
- ④ ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ
- ⑤ ΠΕΙΘΑΡΧΙΚΑ ΚΕΛΙΑ -ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ , ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΙΜΑΤΙΣΜΟΥ
- ⑥ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
- ⑦ ΣΚΟΠΙΑ
- ⑧ ΕΚΚΛΗΣΙΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔ= 170 000 Μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. ΤΗΣ 31-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270Δ.)
1. ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 4000 Μ2
2. ΚΑΛΥΨΗ 10%
3. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ 15 Μ
4. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΡΕΜΑ 10 Μ
5. ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2
6. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7.50 Μ
7. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.2
8. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΤΡΙΤΕΥΟΝΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ

ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΩΝ

ΩΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΩΝ ΕΛΗΦΘΗ ΤΟ ΦΥΣΙΚΟ Η ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟ ΕΔΑΦΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ Φ.Ε.Κ. 270Δ)

Α. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.2 Χ 170 000 Μ2 = 34 000Μ2
Β. ΚΑΛΥΨΗ 10% Χ 170 000 Μ2 = 17 000 Μ2
Γ. ΕΞΩΣΤΕΣ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ 40% Χ 34 000 Μ2 = 13 600 Μ2
Δ. ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 7.50 Μ - ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2
Ε. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ - 15 Μ
ΑΠΟ ΡΕΜΑ - 10 Μ
ΣΤ. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤ'ΟΓΚΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (Σ.Ο)

Σ.Ο. = 4.5 x (Σ.Δ.) =4.5x34 000=153 000Μ3

Η. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ : ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ
Θ. ΦΥΤΕΥΣΗ:
Ι. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ ΤΡΙΤΕΥΟΝΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ 30Μ (Α.Κ. ΜΕ Ν.Ε.Ο. - ΦΑΡΣΑΛΑ)
Κ. ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ (Ν.Δ. 17.7/16.8.1923), ΑΡΘΡΟ 29

ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Α-Α
ΚΛ. 1:500

MODULE
ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Β-Β
ΚΛ. 1:500

ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 96 115 27 Αθήνα Τηλ.: 77 28 200 Fax: 77 28 189

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.
ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης 2166/8-5-01 Φ.Ε.Κ. 550Β/11-5-01

ΕΡΓΟ: **ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΩΦΡΟΝΙΣΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΣΣΑΒΕΤΕΙΑΣ**

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε."

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ:	ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	αρχιτέκτων
ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΤΑΒΛΑ ΕΥΑΝΘΙΑ	αρχιτέκτων
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΣΚΟΥΡΤΗ ΔΗΜΗΤΡΑ	αρχιτέκτων
	ΚΥΡΙΑΖΗ ΧΑΡΑ	αρχιτέκτων
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ ΤΕΡΕΖΑ	αρχιτέκτων
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΤΑΡΑΤΣΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ	πολιτικός μηχανικός
	ΑΛΕΞΙΑ ΑΝΤΙΓΟΝΗ	πολιτικός μηχανικός
	ΤΖΩΡΤΖΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ	πολιτικός μηχανικός
ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤ.:	ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΙΔΗΣ ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΟΣ	μηχανολ.ηλεκτ.μηχ.
	ΤΣΑΚΜΑΚΗ ΧΑΡΑ	μηχανολ.ηλεκτ.μηχ.
	ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	μηχανολ.μηχ.τ.ε

ΣΧΕΔΙΑΣΗ: ΚΟΥΦΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ**
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:750
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ **ΔΚ**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΣΚΟΥΡΤΗ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ:
1.
2.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ Γ. ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
ΚΩΣΤΑΣ
ΑΡΧΙΤ.

Αριθ. 1000 (3)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Σιδηρογιάννη» περιφέρειας Δ.Δ. Πολυδρόσου του Δήμου Παρνασσού.

ΟΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

β) Του Ν.3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης.

γ) Των άρθρων 38 παρ.1 και 41 του Ν 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και δασικών εν γένει εκτάσείον της Χώρας».

δ) Του Ν.2503/97 «Περί Διοίκησης, Οργάνωσης Στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες Διατάξεις».

2. Τη 6747/29.9.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερ. Ελλάδας «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Προϊστάμενους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφ. Στερ. Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γεν. Γραμμ. Περ. Στερ. Ελλάδας» (ΦΕΚ 242/Β΄/1998).

3. Τη 1667/8.4.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερ. Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η εξακολούθηση της ισχύος όλων των αποφάσεων που έχουν εκδοθεί και αναφέρονται στην μεταβίβαση στους Προϊστάμενους των Υπηρεσιών της Περιφέρειας, του δικαιώματος να υπογράφουν «Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφ. Στερ. Ελλάδας».

4. Τις 160417/1180/8.7.80, 182447/3049/24.9.80 και 141823/24.2.83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τη 2339/14.7.2003 αναφορά του Δασαρχείου Άμφισσας για την κήρυξη ως αναδασωτέας Δασικής έκτασης εμβαδού 6.947,08 τ.μ. (τμήμα Α) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που βρίσκεται στη θέση «Σιδηρογιάννη» περιφέρειας Δ.Δ. Πολυδρόσου του Δήμου Παρνασσού που καταστράφηκε η βλάστηση μετά από παράνομη εκχέρσωσή της με μηχανικά μέσα από τον Στυλιανό Γ. Γεωργιλά κάτοικο Αθηνών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό, αφ' ενός μεν την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης και αφ' ετέρου την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε συνεπεία της παράνομης εκχέρσωσης της στη θέση «Σιδηρογιάννη» του Δ.Δ. Πολύδροσου του Δήμου Παρνασσού, που θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση, Δασική έκταση εμβαδού έξι χιλιάδες εννιακόσια σαράντα επτά και οκτώ εκατοστά (6.947,08) τ.μ. και ορίζεται ως εξής:

Βόρεια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα διεκδικούμενη από: 1) Μελπομένη Στυλ. Γεωργιλά. 2) Γεωργία Στυλ. Γεωργιλά και 3) Κωνσταντίνο Στυλ. Γεωργιλά και εν μέρει με χαντάκι και πέραν αυτού με έκταση φερόμενη ως ιδιοκτησία Ιωάννου Βέλλιου.

Νότια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα διεκδικούμενη από ίδιες.

Ανατολικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα διεκδικούμενη από ίδιες.

Δυτικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα διεκδικούμενη από ίδιες και εν μέρει με έκταση φερόμενη ως ιδιοκτησία Αθανάσιου Ροδή,

όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 21 Ιουλίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ/ΝΟΣ Β. ΚΑΛΥΒΑΣ